

Протокол

общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул.
Сокольская, д. № 9

Форма проведения собрания: заочное голосование

г.Пермь

25 марта 2015 года

Общее количество голосов 3869,0 (кв. м).

В голосовании приняли участие собственники помещений, имеющие 2785,78 (кв.м) голосов, что составляет 72,0% от общего числа голосов собственников помещений. Состоявшееся общее собрание является правомочным.

Инициаторами общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выступили:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Расторгнуть ранее заключенные договоры с 31.03.2015г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - управление товариществом собственников жилья
 - управление управляющей организацией
4. Заключить договор управления, многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «Управляющая компания «Технология Энергосбережения» с 01 апреля 2015г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «УК «Технология Энергосбережения» и подписать его в представленной редакции
6. Внесение платы за коммунальные услуги предоставляемые ресурсоснабжающей организацией (п.7.1 ст. 155 ЖК РФ) ООО «НОВОГОР-Прикамье» (холодное водоснабжение, водоотведение)
7. Об утверждении тарифов за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирным домом определяются по тарифам, установленными органом местного самоуправления г. Перми.
8. Об утверждении Порядка уведомления собственников помещений, не принимавших участие в общем собрании, о принятых на общем собрании решениях.
9. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний.
10. Довести до сведения собственников помещений решение Общего собрания и итоги голосования путем размещения письменного сообщения о решениях общего собрания и итогах голосования на стендах подъездов.

Итоги голосования по пунктам повестки дня общего собрания:

1. О Выборе председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

Выбрать председателя общего собрания _____, собственника кв. № _____

Выбрать секретаря общего собрания _____, собственника кв. № _____

Выбрать членами счетной комиссии общего собрания _____

2.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100% голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

2. О Расторжении ранее заключенных договоров с 31.03.2015г.

Расторгнуть ранее заключенные договоры с 31.03.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

3. О выборе способа управления многоквартирным домом

Выбран способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

4. О Заключении договора управления, многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «Управляющая компания «Технология Энергосбережения» с 01 апреля 2015г.

Заключить договор управления многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «Управляющая компания «Технология Энергоснабжения» с «01» апреля 2015г.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

5. Об Утверждении условий договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «УК «Технология Энергосбережения» и подписать его в представленной редакции

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Сокольская с ООО «УК «Технология Энергосбережения» и подписать его в представленной редакции

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

6. О Внесении платы за коммунальные услуги предоставляемые ресурсоснабжающей организацией (п.7.1 ст. 155 ЖК РФ) ООО «НОВОГОР-Прикамье» (холодное водоснабжение, водоотведение)

Внесение платы за коммунальные услуги предоставляемые ресурсоснабжающей организацией (п.7.1 ст. 155 ЖК РФ) ООО «НОВОГОР-Прикамье» (холодное водоснабжение, водоотведение)

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

7. Об утверждении тарифов за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирным домом.

Тарифы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются по тарифам, установленными органом местного самоуправления г. Перми.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по seventhому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

8. Об утверждении Порядка уведомления собственников помещений, не принимавших участие в общем собрании, о принятых на общем собрании решениях.

Утвержден Порядок уведомления собственников помещений, не принимавших участие в общем собрании, о принятых на общем собрании решениях – размещение на информационных щитах или на входной двери сообщение об итогах голосования на Общем собрании собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

9. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний.

Утверждено место хранения протоколов и других документов общих собраний по адресу: ООО «УК «Технология Энергосбережения» - 1 экз.
представитель собственников – 2-ой экз.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по девятому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

10. Довести до сведения собственников помещений решение Общего собрания и итоги голосования путем размещения письменного сообщения о решениях общего собрания и итогах их голосования на стендах подъездов.

ГОЛОСОВАЛИ «За» - 100 % голосов;

«Против» - 0 % голосов;

«Воздержался» - 0 % голосов.

Решение по десятому вопросу повестки дня: _____ **принято** _____
(принято или не принято)

Председатель общего собрания ✓

Секретарь общего собрания 1