Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Ушакова 11 за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	112854,18
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в т	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в т.ч.	260 589,03
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	95 089,59
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	118 236,72
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	47 262,72
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	Получено денежных средств	175 422,56
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	175 422,56
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатк	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	572 507,86
21.	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по текущему ремонту
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70528,76
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	замена задвижек	16007,11
			очистка крыши от снега и наледи	48521,65
			механиз.уборка снега с прид.территории (08.12.2017 г.)	6000
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
	Наименование работ (услуг)	-	Услуги по управлению ТР	29 017,92
2)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95 089,59

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
22.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 0
25.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
26.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
28.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	294169,47
29.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода	0,00
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
31.	Задолженность потребителей		Задолженность потребителей	

	(на конец периода)	руб.	(на конец периода)	374487,21

Информация о предоставленных коммунальных услугах

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	ОТОПЛЕНИЕ
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат.пок.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	446694,79
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	366377,05
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	374487,21
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	446694,79
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	366377,05
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	374487,21
	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику коммунального ресурса	45780,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
32.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	
33.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	
34.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	
35.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
36.	Направлено претензий потребителям потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям потребителям-должникам	15
37.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	4
38.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	25841,15