

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"УК "Технология Энергосбережения"

Отчет

о доходах и расходах многоквартирного дома по адресу **ул. СОЧИНСКАЯ 4**

Остаток денежных средств на 01.01.2025 г.	296 451,29
По текущему ремонту, в т.ч. от использования общего имущества	571 421,63
По содержанию жилья	-232 987,43
По управлению	-37 653,09
По коммунальным услугам, в том числе СОИ	-4 329,82
Выполненные услуги в период с 01.01.2025 по 31.12.2025	
По текущему ремонту	304 596,39
По содержанию жилья	912 378,13
По управлению	207 855,24
По коммунальным услугам, в т.ч. СОИ	341 251,48
Собрано денежных средств за оказанные услуги	
По текущему ремонту, в т.ч. от использования общего имущества	366 927,63
По содержанию жилья	845 223,37
По управлению	208 274,52
По коммунальным услугам, в том числе СОИ	278 418,62
Остаток денежных средств на 01.01.2026, в том числе	229 214,19
По текущему ремонту, в т.ч. от использования общего имущества	633 752,87
По содержанию жилья	-300 142,19
По управлению	-37 233,81
По коммунальным услугам, в том числе СОИ	-67 162,68
Выполненные работы по текущему ремонту:	
замена светод-го светильника в 3-м и 8-м подъезде Акт № 13 от 31.01.25г. ИП Пономарев Э.О.	4 000,00
ремонт проводки после затопления в кв.13 акт № 13 от 31.01.25 ИП Пономарев Э.О.	2 000,00
замена светодиодного светильника 1 под. Акт № 29 от 28.02.25 ИП Пономарев Э.О.	2 000,00
замена светильника 5 под. Акт № 68 от 30.04.25 ИП Пономарев Э.О.	2 000,00
установка выключателя 5 под. Акт № 11 от 31.05.2025 ИП Ощепков С.В.	2 000,00
поверка и установка ОПУ на ГВС Акт б/№ от 27.01 2025 ИП Спирин Е.В.	54 000,00
ремонт стояка гвс ИП Губарев Е.А. кв. 55,76 (подача и обратка) май 2025 г.	64 220,00
ремонт стояка канализации кв.55 ИП Губарев Е.А. май 2025	3 380,00
замена стояка гвс обратка кв.68,71,74,77,80 ИП Губарев Е.А. июнь 2025	58 921,00
установка досок с карманами для инструкции ИП Губарев Е.А. июнь 2025	2 120,00
ревизия электропроводки кв.87 Акт № 29 от 31.07.2025 ИП Ощепков С.В.	2 000,00
ревизия электропроводки кв.13 Акт № 29 от 31.07.2025 ИП Ощепков С.В.	2 000,00
ревизия электрощитов б под акт № 29 от 31.07.2025 ИП Ощепков С.В.	5 000,00
мех-ая уборка снега с придом.террит. акт № 51 от 29.12.25 ИП Карягина Е.Н.	2 844,39
ремонт подцепки отопления ИП Губарев Е.А. июнь 2025	3 640,00
замена стояка канализации кв.46 ИП Губарев Е.А. июнь 2025	5 682,00
ремонт полотенцесушителя кв. 70 ИП Губарев Е.А. июнь 2025	3 110,00
ремонт лежанки канализации ИП Губарев Е.А. июль 2025	12 268,00
замена светильников, прожекторов ИП Губарев Е.А. октябрь 2025	9 776,00
ремонт подцепки радиатора кв.17 ИП Губарев Е.А. октябрь 2025	4 150,00
ремонт обратки гвс кв.70/73 ИП Губарев Е.А. ноябрь 2025	4 210,00
установка радиатора кв.20 ИП Губарев Е.А. декабрь 2025	5 608,00
замена светильников ИП Губарев Е.А. январь 2025	2 232,00

замена выключателя ИП Губарев Е.А. январь 2025	758,00
ремонт стояка гвс кв. 28,77,80,66,71 ИП Губарев Е.А. февраль 2025	22 520,00
установка опоры в узел гвс,отопл. ИП Губарев Е.А. март 2025	11 047,00
ремонт гвс,(4,50,76,73 подвал) ливневой канализации ИП Губарев Е.А. сентябрь 2025	13 110,00
ИТОГО:	304 596,39